Numer sprawy ZP.26.6.1.2026

Zapytanie ofertowe

Nazwa postępowania: **Adaptacja pomieszczeń przeznaczonych na prowadzenie świetlicy środowiskowej w Placówce Wsparcia Dziennego w formie specjalistycznej**
Zamówienie jest realizowane w ramach projektu **nr FESW.09.05-IZ.00-0027/26 "Słoneczna Przystań"** o którego dofinansowanie Zamawiający ubiega się w ramach naboru FESW.09.05-IZ.00-001/26:
Numer i nazwa Priorytetu: 9. Usługi społeczne i zdrowotne
Numer i nazwa Działania: FESW.09.05 Wsparcie rodzin oraz pieczy zastępczej. Współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027.
Zadanie pn.: Utworzenie i adaptacja pomieszczeń przeznaczonych na prowadzenie świetlicy środowiskowej w Placówki Wsparcia Dziennego w formie specjalistycznej w Szkole Podstawowej Nr 10 z Oddziałami Integracyjnymi w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 w Starachowicach, Al. Armii Krajowej 1, 27-200 Starachowice

Na dzień ogłoszenia zapytania Zamawiający nie ma jeszcze zawartej umowy na dofinansowanie.

Zamawiający:

Centrum Usług Społecznych w Starachowicach
ul. Majówka 21a
27-200 Starachowice

Tryb udzielenia zamówienia:
Zasada konkurencyjności w oparciu o Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027

Spis treści

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego 3

II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści Zapytania ofertowego oraz dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia 3

III. Tryb udzielenia zamówienia 3

IV. Opis przedmiotu zamówienia 3

V. Termin wykonania zamówienia. 6

VI. Informacja na temat zakazu konfliktu interesów. 6

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczenia Wykonawcy wraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia 6

VIII. Kryterium oceny ofert, informację o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert oraz opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danych kryterium oceny oferty. 8

IX. Opis sposobu obliczania ceny. 10

X. Informacje o sposobie komunikowania się z Zamawiającym 10

XI. Wyjaśnienia i zmiany w treści zapytania ofertowego 11

XII. Termin i sposób składania ofert. 12

XIII. Miejsce i termin otwarcia ofert. 13

XIV. Termin związania ofertą. 13

XVI. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy. 14

XVII. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia. 14

XVIII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych oraz liczbę części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę, lub maksymalną liczbę części, na które zamówienia może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, mające zastosowanie do ustalenia, które część zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części. 14

XIX. W sytuacji, gdy zamawiający udziela zamówienia w częściach, informuję, że dane postępowanie obejmuje jedynie część zamówienia, wraz z określeniem zakresu lub wartości całego zamówienia oraz informacjami co do pozostałych części zamówienia. 15

XX. Informacje dotyczące ofert wariantowych, jeżeli zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie, w tym opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny oraz informacja, czy oferta wariantowa powinna być złożona wraz z ofertą albo zamiast oferty. 15

XXI. Informacje dodatkowe. 15

XXII. Załączniki do Zapytania ofertowego 17

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Nazwa oraz adres Zamawiającego: Centrum Usług Społecznych w Starachowicach
ul. Majówka 21a, 27-200 Starachowice
Numer telefonu: /41/ 275 41 41
Adres poczty elektronicznej: sekretariat@cus.starachowice.eu

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/

II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści Zapytania ofertowego oraz dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Zmiany i wyjaśnienia treści Zapytania ofertowego oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związanego z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/

III. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielnie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie: zasady konkurencyjności w oparciu o Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 wydanych na podstawie art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. z 2025 poz. 1733 ze zm.)

IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest adaptacja pomieszczeń przeznaczonych na prowadzenie świetlicy środowiskowej w Placówki Wsparcia Dziennego w formie specjalistycznej w Szkole Podstawowej Nr 10 z Oddziałami Integracyjnymi w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 w Starachowicach, Al. Armii Krajowej 1, 27-200 Starachowice w ramach projektu nr FESW.09.05-IZ.00-0027/26 "Słoneczna Przystań".
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności roboty demontażowe, przygotowawcze i montażowe, rozbiórkowe, zabezpieczające, roboty gipsowo-kartonowe, roboty tynkarskie, posadzkowe, przygotowanie powierzchni ścian i sufitów, gruntowanie, szpachlowanie, roboty malarskie, stolarka budowlana, instalacje elektryczne zabezpieczenie folią oraz wykonanie prac porządkowych po zakończeniu robót.
3. Szczegóły dotyczące wymienionych robót są zawarte w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego – opis przedmiotu zamówienia. Integralną część opisu przedmiotu zamówienia stanowi Przedmiar robót.
4. Pomieszczenia wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia:
    - sala nr 17, o powierzchni 52m2, 10*5,2
    - sala nr 18, o powierzchni 52m2, 10*5,2
    - sala do zajęć rehabilitacyjnych, o powierzchni 52m2, 10*5,2

- sala do zajęć indywidualnych, o powierzchni 16m2.

5. W zakresie robót posadzkowych Zamawiający wymaga położenia obiektowej wykładziny podłogowej PVC LX, o klasie użytkowej minimum 33, grubości warstwy ścieralnej minimum 0,7 mm, grupie ścieralności T (najwyższa odporność na ścieranie w normie PN-EN 660-2), klasie reakcji na ogień Bfl-s1, antypoślizgowości w klasie minimum R9, spełniającej normy i posiadającej certyfikaty EN 14041, posiadającej atest higieniczny PZH / potwierdzenie niskiej emisji LZO (LZO / VOC – lotne związki organiczne).
6. W zakresie prac malarskich Zamawiający wymaga zastosowania farby nawierzchniowej do ścian - farby lateksowej bądź ceramicznej, odpornej na szorowanie na mokro: klasa 1 według normy PN-EN 13300 (ubytek grubości powłoki poniżej 5 µm po 200 cyklach szorowania). Powłoka musi umożliwiać zmywanie typowych zabrudzeń szkolnych (kreda, ślady po obuwiu, tłuszcz) przy użyciu wodnych roztworów detergentów bez utraty koloru i zmiany stopnia połysku. Maksymalna zawartość Lotnych Związków Organicznych (LZO) nie może przekraczać 1 g/l (produkt o zminimalizowanej emisji, wolny od plastyfikatorów i rozpuszczalników). Produkt musi posiadać aktualny Atest Higieniczny PZH dopuszczający do stosowania w obiektach użyteczności publicznej, w tym w budynkach ochrony zdrowia, oświatowo-wychowawczych i szkolnych. Krycie: Klasa 1 lub Klasa 2 według normy PN-EN 13300 przy wydajności deklarowanej przez producenta. Kolorystyka zostanie określona przez Zamawiającego przed rozpoczęciem prac, z palety barw producenta wybranej farby.
7. W zakresie oświetlenia zamówienie obejmuje dostawę i montaż 26 punktów świetlnych LED z oprawami bezmigotliwymi, niskoszumowymi, z funkcją płynnej regulacji natężenia światła. Oprawy powinny mieć CRI nie mniejszy niż 80, temperaturę barwową około 4000 K oraz UGR nie większy niż 19.
8. W zakresie prac elektrycznych wykonawca zapewni udział osób posiadających kwalifikacje wymagane przepisami prawa, odpowiednie do wykonywanych czynności, w szczególności ważne świadectwo kwalifikacyjne G1 w zakresie eksploatacji obejmujące montaż oraz prace kontrolno-pomiarowe, jeżeli zakres wykonywanych prac będzie tego wymagał. Wymóg ten stanowi obowiązek realizacyjny wykonawcy i nie jest warunkiem udziału w postępowaniu.
9. Po zakończeniu robót wykonawca dostarczy protokoły z wymaganych pomiarów, w szczególności pomiarów natężenia oświetlenia oraz ochrony przeciwporażeniowej, podpisane przez osoby posiadające kwalifikacje wymagane przepisami prawa.
10. Wszystkie elementy, materiały i części składowe wykorzystane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być **fabrycznie nowe, nieużywane oraz wolne od wad fizycznych i prawnych**. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania elementów, materiałów ani części składowych, które były wcześniej używane, regenerowane, odnawiane, naprawiane lub pochodziły z demontażu.
11. Wszędzie tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) wskazano nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych. Przez rozwiązanie równoważne Zamawiający rozumie produkt o parametrach technicznych, funkcjonalnych i jakościowych nie gorszych (nie mniejszych) niż te określone w szczegółowym opisie

przedmiotu zamówienia.

12. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać w treści oferty (np. poprzez dołączenie kart katalogowych, certyfikatów), że oferowane przez niego roboty budowlane/dostawy/usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
13. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 Opis przedmiotu zamówienia z integralną częścią, którą stanowi przedmiar robót.
14. Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby wszystkie prace związane z przedmiotem zamówienia odbywał się w godzinach i dniach pracy wskazanych przez Zamawiającego tj od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00- 18:00.
15. **OBOWIĄZKOWA WIZJA LOKALNA**
    - **15.1.** Złożenie oferty wymaga odbycia przez wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej w miejscu realizacji robót.
    - **15.2.** Wizja lokalna ma umożliwić wykonawcy ocenę rzeczywistego stanu pomieszczenia, weryfikację obmiarów, geometrii pomieszczenia, stanu podłoża, istniejącej instalacji elektrycznej oraz uwarunkowań organizacyjnych prowadzenia robót w obiekcie.
    - **15.3.** W celu odbycia wizji lokalnej należy skontaktować się z pracownikiem merytorycznym: Magdalena Kosin, tel. 41 322-17-12, e-mail: magdalena.kosin@cus.starachowice.eu
    - **15.4. Odbycie wizji lokalnej zostanie potwierdzone protokołem według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do zapytania ofertowego**
    - **15.5.** Oferta wykonawcy, który nie odbył wizji lokalnej zgodnie z warunkami zapytania, podlega odrzuceniu.
    - **15.6.** Podczas wizji lokalnej nie udziela się wiążących wyjaśnień dotyczących treści zapytania ofertowego. Wszystkie pytania wykonawców oraz odpowiedzi zamawiającego wpływające na treść oferty muszą być przekazywane za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.
16. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:
    Zespół Szkolno Przedszkolny nr 2 w Starachowicach, Al. Armii Krajowej 1.
17. Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, **najpóźniej w dniu podpisania umowy**, kosztorys ofertowy, który ma charakter informacyjno – pomocniczy sporządzony w oparciu o opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do zapytania.
18. Wykonawca przez cały okres realizacji umowy ma obowiązek oznaczenia miejsca wykonania usługi w formie plakatu informacyjnego przekazanego przez Zamawiającego.
19. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania zgodnie z polityką horyzontalną UE z uwzględnieniem równości szans kobiet i mężczyzn oraz niedyskryminacji osób niepełnosprawnych.
20. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
    - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
    - 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
    - 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
    - 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

- 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
- 45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,
- 44220000-8 Stolarka budowlana.

V. Termin wykonania zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie: 01.02.2027 r – 14.03.2027. Prace szczególnie uciążliwe, w szczególności prace powodujące nadmierny hałas, zapylenie lub utrudnienia w funkcjonowaniu placówki oświatowej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać w okresie ferii zimowych, tj. od dnia 01.02.2027 r. do dnia 14.02.2027 r.

VI. Informacja na temat zakazu konfliktu interesów.

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie będące przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego nie może być udzielane podmiotom powiązanym z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągnięcia zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru a:
   a) Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
   b) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
   c) Pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istniej uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawca podejmie wszelkie środki w celu zapobieżenia powstaniu ryzyka konfliktu interesów, które mogłyby wpłynąć na bezstronne i obiektywne realizowanie zadań wynikających z przedmiotowego zamówienia.
3. Konflikt interesów, o którym mowa w ust. 2 powstaje w szczególności w przypadku istnienia interesu ekonomicznego, politycznego, zawodowego, powodów rodzinnych, emocjonalnych lub innego wspólnego interesu.

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczenia Wykonawcy wraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

1. **Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne winni spełniać warunki udziału w postępowaniu, tj.:**
   1.1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
   Zamawiający nie stawia warunku.
   1.2. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie;
   Wymagane jest wykazanie wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert:
   - *co najmniej dwóch robót budowlanych o wartości **min. 20 000,00** zł brutto każda, obejmujących swoim zakresem adaptację pomieszczeń, prace wykończeniowe bądź remonty budynków użyteczności publicznej lub budynków należących do przedsiębiorstw z sektora MŚP (mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw) oraz innych podmiotów gospodarczych.*

   Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące swoim zakresem adaptację pomieszczeń, prace wykończeniowe bądź remonty budynków użyteczności publicznej lub budynków należących do przedsiębiorstw z sektora MŚP (mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw) oraz innych podmiotów gospodarczych, o wartości nie mniejszej niż 20 000,00 zł brutto każda.

   Do oferty należy złożyć wykaz robót budowlanych zgodnie z załącznikiem nr 5, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty
   1.3. Dysponować odpowiednim potencjałem technicznym;
   Zamawiający nie stawia warunku.
   1.4. Dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
   Zamawiający nie stawia warunku.
   1.5. Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
   Zamawiający nie stawia warunku.

2. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r., poz. 514 z późn. zm.)
   Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
   2.1. wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w

sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

2.2. wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

2.3. wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598 oraz z 2024 r. poz. 619, 1685 i 1863) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy.

3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych oświadczeń.
Ocena warunków wg. formuły spełnia – nie spełnia

VIII. Kryterium oceny ofert, informację o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert oraz opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danych kryterium oceny oferty.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny oferty:
   1.1. Cena ofertowa – waga kryterium 80%
   1.2. Kryteria dodatkowe:
      1.2.1. okres gwarancji i rękojmi – waga kryterium 15%
      1.2.2. aspekt społeczny – waga kryterium 5%,
2. Zasady oceny oferty w poszczególnych kryteriach:
   2.1. Cena ofertowa (Pc) – waga 80 %

$$Pc = \frac{\text{cena oferty najtańszej brutto*}}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 80$$

Gdzie Pc – ilość punktów w kryterium „cena ofertowa” uzyskana przez Wykonawcę, którego oferta podlega ocenie.

*Spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu.

   2.1.1. Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.

   2.1.2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

2.2. Kryteria dodatkowe:

2.2.1. **Kryterium okres gwarancji i rękojmi** (Pg) punkty zostaną przyznane następująco:

- 24 miesięcy - 0 punktów;
- 36 miesięcy - 10 punktów;
- 48 miesięcy - 15 punktów.

Okres krótszy niż 24 miesięcy powoduje odrzucenie oferty.

Okres dłuższy niż 48 miesięcy nie powoduje przyznania dodatkowych punktów.

2.2.2. **Kryterium aspekt społeczny (Pas) – skierowanie do realizacji zamówienia co najmniej jednej osoby z niepełnosprawnością**

2.2.2.1. Punkty w tym kryterium zostaną przyznane Wykonawcy, który zobowiąże się, że na etapie realizacji zamówienia zatrudni/skieruje do pracy co najmniej jedną osobę z niepełnosprawnością w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

2.2.2.2. Zaangażowanie osoby, o której mowa w pkt 2.2.2.1., musi obejmować rzeczywiste wykonywanie czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia przez okres co najmniej 14 dni kalendarzowych w trakcie realizacji zamówienia, w wymiarze nie mniejszym niż 20 godzin łącznie.

2.2.2.3. W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty za zadeklarowanie zatrudnienia/zaangażowania osoby niepełnosprawnej do realizacji zamówienia według następującego schematu:

- za brak deklaracji Wykonawcy w zakresie zatrudnienia/zaangażowania do realizacji zamówienia co najmniej jednej osoby z niepełnosprawnością w czasie realizacji zamówienia – **0 pkt;**
- za zadeklarowanie przez Wykonawcę w zakresie zatrudnienia/zaangażowania do realizacji zamówienia co najmniej jednej osoby z niepełnosprawnością w czasie realizacji zamówienia – **5 pkt;**
- w przypadku niezaznaczenia lub nieodpowiedniego zakreślenia w formularzu ofertowym jednej z powyższych deklaracji Zamawiający uzna jako brak deklaracji ze stronty Wykonawcy odnośnie zatrudnienia/zaangażowania do realizacji zamówienia co najmniej jednej osoby z niepełnosprawnością w czasie realizacji zamówienia i przyzna Wykonawcy w tym kryterium **0 pkt.**

2.2.2.4. Jako realizację wymogu zaangażowania do realizacji zamówienia osoby niepełnosprawnej, Zamawiający dopuszcza oddelegowania do realizacji zamówienia osoby niepełnosprawnej zatrudnionej już u Wykonawcy.

2.2.2.5. Maksymalnie w ramach powyższego kryterium Wykonawca może otrzymać **5 punktów = 5%**

3. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która uzyska największą ilość punktów, obliczoną według wzoru:

   P= Pc + Pg + Pas

   P – łączna liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę

   Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

   Oferta, która otrzyma największą łączną ilość punktów w oparciu o ustalone kryteria, zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

4. Za ofertą najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełnia wszystkie wymagania określone w niniejszym Zapytaniu ofertowym oraz została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny oferty.

IX. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Wykonawca określi cenę w formularzu oferty jako cenę ryczałtową brutto za wykonanie całości zamówienia.
2. Cena musi obejmować wszystkie koszty wykonania zamówienia, w szczególności koszty robocizny, materiałów, urządzeń, transportu, zabezpieczenia terenu, prac przygotowawczych i porządkowych, pomiarów, dokumentów odbiorowych, gwarancji, rękojmi, ubezpieczeń, ryzyk ryczałtowych, podatków i innych obciążeń.
3. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w stanowiącym załącznik Projektowane postanowienia umowy do niniejszego zapytania

X. Informacje o sposobie komunikowania się z Zamawiającym

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między Zamawiającym a Wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą BK2021.

2. **Po terminie składania ofert korespondencja miedzy Zamawiającym a Wykonawcą w szczególności dot. wyjaśniania treści złożonych oświadczeń oraz innych dokumentów, odbywać się będzie poprzez pocztę elektroniczną.**
3. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
W sprawach przedmiotu zamówienia: Magdalena Kosin, Irmina Senderowska – Klub Integracji Społecznej
W sprawach proceduralnych: Dominika Kordaszewska, Agnieszka Celuch – Wieloosobowe stanowisko ds. zamówień publicznych

XI. Wyjaśnienia i zmiany w treści zapytania ofertowego

1. Wyjaśnienie treści zapytania ofertowego
   1.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
   1.2. Zgodnie z wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków wymiana informacji pomiędzy zamawiającym a wykonawcą odbywa się za pomocą platformy internetowej baza konkurencyjności (BK2021)
   1.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 1.1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
   1.4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 1.1. i 1.2
   1.5.. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępniana na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
2. Zmiany w treści zapytania ofertowego
   2.1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmieniać treść niniejszego zapytania ofertowego.
   2.2. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejsze zapytanie ofertowe oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
   2.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej zapytania a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
   2.4. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazał niniejsze zapytanie ofertowe oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej.

XII. Termin i sposób składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnymi terminie do dnia 30.11.2026 r. do godziny 10:00
2. Wykonawca składa ofertę poprzez stronę internetową https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/
   Uwaga!
   Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z instrukcjami obsługi portalu, dostępnymi pod adresem:
   https://instrukcje.cst2021.gov.pl/?app=baza-konkurencyjnosci
3. Oferta winna zawierać:
   3.1. Wypełniony formularz ofertowy;
   3.2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału z postępowania;
   3.3. Wykaz robót oraz załączenie dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie;
   3.4. Protokół z wizji lokalnej;
4. **Opis sposobu przygotowania oferty.**
   4.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
   4.2. Wykonawca nie może wystąpić w innych ofertach jako Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
   4.3. Oferta musi **być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy podpisem kwalifikowanym, zaufanym lub podpisem własnoręcznym.**
   W przypadku podpisu własnoręcznego wymagane jest złożenie skanu podpisanych dokumentów za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.
   Oznacza to, że jeżeli z dokumentów określających status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
   4.4. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru), to do oferty należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione lub potwierdzonej kopii.
   4.5. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego zapytania powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w formie zgodnej z niniejszym zapytaniem ofertowym.
   4.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem.
5. **Forma oferty**
   5.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim;

5.2. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego, wchodzących następnie w skład oferty, mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie;

5.3. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę;

5.4. Wszystkie dokumenty wchodzące w skład oferty (łącznie lub osobno) muszą być podpisane podpisem kwalifikowanym lub zaufanym lub podpisem własnoręcznym.

6. **Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji**

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca, który zastrzegł informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa jest zobowiązany do wykazania, że informacje zastrzeżone stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

W razie zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w załączeniu do oferty Wykonawca składa wyjaśnienia dotyczące zastrzeżonych treści, zawierające w szczególności dowody, że zastrzeżone informacje:

6.1. nie są upubliczniane,

6.2. stanowią dla Wykonawcy wartość techniczną lub technologiczną, albo posiadają wartość gospodarczą, zostały zastrzeżone, i wymieni działania jakie podjął w celu zachowania ich poufności.

XIII. Miejsce i termin otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.11.2026 r o godzinie 10:15 w siedzibie Zamawiającego.

XIV. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni
3. Wykonawca może samodzielnie przedłużyć termin związania ofertą.

XV. Informacja o wyniku postępowania

1. Informacje o wyniku postępowania zostaną ogłoszone na stronie prowadzonego postępowania tj. https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/

2. Powyższa informacja zawierać będzie imię i nazwisko albo nazwę wybranego Wykonawcy, jego siedzibę (miejscowość) oraz cenę najkorzystniejszej oferty.

XVI. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana w terminie do 5 dni od dnia, w którym nastąpi rozstrzygnięcie dostarczy Zamawiającemu:
   1.1. trzy egzemplarze podpisanej przez siebie umowy,
   1.2. umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie do zamówienia (w przypadku zaistnienia takiej okoliczności).
   1.3. Kosztorys ofertowy

XVII. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, chyba że umowa wyraźnie stanowi inaczej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadkach dopuszczonych przez Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021 do 2027 oraz w przypadkach wskazanych w niniejszej umowie.
3. Dopuszcza się zmianę terminu wykonania umowy w przypadku działania siły wyższej, okoliczności niezależnych od stron, wstrzymania robót przez właściwe organy, konieczności wykonania robót dodatkowych albo zamiennych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, opóźnień leżących po stronie Zamawiającego, zmian projektu albo przedłużenia okresu realizacji projektu finansowanego ze środków zewnętrznych.
4. Dopuszcza się zmianę materiałów, urządzeń albo rozwiązań technicznych na równoważne lub korzystniejsze dla Zamawiającego, o parametrach nie gorszych niż określone w zapytaniu ofertowym, jeżeli zmiana nie prowadzi do pogorszenia jakości, funkcjonalności, bezpieczeństwa lub dostępności przedmiotu umowy.
5. Dopuszcza się rezygnację z części przedmiotu umowy, jeżeli jest to uzasadnione interesem Zamawiającego, przy odpowiednim pomniejszeniu wynagrodzenia.
6. Dopuszcza się zmiany redakcyjne, porządkowe, zmiany danych stron, osób do kontaktu, rachunku bankowego oraz inne zmiany niemające charakteru istotnej zmiany warunków wyboru wykonawcy.
7. Strona wnioskująca o zmianę umowy przedstawi opis zmiany, uzasadnienie, wpływ na termin oraz wpływ na wynagrodzenie, jeżeli taki wpływ występuje.

XVIII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych oraz liczbę części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę, lub maksymalną liczbę części, na które zamówienia może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, mające zastosowanie do ustalenia, które część zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XIX. W sytuacji, gdy zamawiający udziela zamówienia w częściach, informuję, że dane postępowanie obejmuje jedynie część zamówienia, wraz z określeniem zakresu lub wartości całego zamówienia oraz informacjami co do pozostałych części zamówienia.

1. Zamawiający nie udziela zamówienia w częściach, których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania.

XX. Informacje dotyczące ofert wariantowych, jeżeli zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie, w tym opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny oraz informacja, czy oferta wariantowa powinna być złożona wraz z ofertą albo zamiast oferty.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

XXI. Informacje dodatkowe.

1. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
2. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzić spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, **nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**
3. Zamawiający wezwie także Wykonawców, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, których złożenia żądał w niniejszym zapytaniu ofertowym.
4. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
5. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek
   5.1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty

oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.

5.2. Zamawiający poprawi w tekście oferty:

5.2.1. oczywiste omyłki pisarskie,

5.2.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

5.2.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

6. Sprawdzanie wiarygodności ofert

6.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.

6.2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.

6.3. Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

7. Wykluczenie Wykonawcy.

7.1. Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia biorąc pod uwagę treść złożonych oświadczeń i ewentualnego sprawdzenia oświadczeń zgodnie z pkt 6,3.

7.2. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę, o wykluczeniu z niniejszego postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

8. Odrzucenie oferty.

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

8.1. Jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,

8.2. Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

8.3. Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,

8.4. Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,

8.5. Zawiera błędy w obliczeniu ceny,

8.6. Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

9. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w przypadkach:

9.1. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,

9.2. cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;

9.3. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;

9.4. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;

9.5. nieotrzymania dofinansowania w całości lub w części.

O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi na stronie prowadzonego postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XXII. Załączniki do Zapytania ofertowego

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia wraz z intratną częścią stanowiącą przedmiar robót
Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy
Załącznik nr 3 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnień warunków w postępowaniu.
Załącznik nr 4 – Projektowane postanowienia umowy.
Załącznik nr 5 – Wykaz robót
Załącznik nr 6 – Protokół z wizji lokalnej
Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

DYREKTOR
Centrum Usług Społecznych
w Starachowicach
/-/
mgr Wioletta Grosicka